

CONSTRU MAQUINARIA JIFS

Heroico Colegio Militar, No. No. 207
Centro, C.P. 76650
Ezequiel Montes, Querétaro, México
RFC: CMJ1302139Y5
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
Personas Morales

**FACTURA
FE - 12****Fecha/Hora
Certificación**

2025-07-07T15:04:23

Fecha de Emisión

2025-07-07T15:04:21

Receptor del Comprobante Fiscal**MUNICIPIO DE SAN JOAQUIN QUERETARO**

C.P. 76550

RFC: MSJ8501014QA

Regimen Fiscal: 603

Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Folio Fiscal6C05DB34-65BC-48E9-AEB5-
7D7AEAD37D9C**No. Certificado Digital**

00001000000700765039

No. Serie Certificado SAT

00001000000704859748

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Objeto Imp	Descuento	Importe
1	E48	72152707 - Anticipo del 30% de la Obra: "Construcción de Muro de Contención en San Joaquín, Localidad de Maravillas en Camino Principal" No. de Contrato: MSJ-DOP-FAISMUN- AD-08-2025.	\$ 102,978.22	02		\$ 102,978.22
IMPUESTOS		Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
		\$ 102,978.22	IVA	Tasa	0.160000	\$ 16,476.52

Tipo de Comprobante: I - Ingreso**Forma de pago:** 03**Método de pago:** PUE**Importe con letra:** Ciento diecinueve mil cuatrocientos cincuenta y cuatro Pesos
74/100 M.N.**Moneda:** MXN - Peso Mexicano**Lugar de Expedición:** 76650**Exportación:** 01

Subtotal

\$ 102,978.22

IVA

0.160000

\$ 16,476.52

Total**\$ 119,454.74****Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|6C05DB34-65BC-48E9-AEB5-7D7AEAD37D9C|2025-07-07T15:04:
23|TLE011122SC2|GXactyCL1K3zrLsCmovWCnEp+p1FgS4dml07a1wowkLE2gozD7OmaHE5yS2uURomZLpqz9NYQ/knQTBHW5WwbhahXH0xxV5ZLfuXzqv4/vJ5Pi1p8mC8snZeE7sLuiLs4j5
UWtMQZDJarYJDrz7SQY/YaAuTn7OcDL2v2kzRDuWM6fKGE6lgRDmfsuCycl4qqNzJ1JAczomqKNdDNfZz68sJulNWAorsMf89JM3s1Li+zKC7NLIguBSns3TXP6WpL7xQ0SgYnX1RM4scbfcG/BbfY
Owsb2pRDkY4LD/DL/n/ihkkY1yENQNpPAjLTsl++gHZIQ87tUEriPv1JGQ==|00001000000704859748||

**Sello digital del CFDI**

GXactyCL1K3zrLsCmovWCnEp+p1FgS4dml07a1wowkLE2gozD7OmaHE5yS2uURomZLpqz9NYQ/knQTBHW5WwbhahXH0xxV5ZLfuXzqv4/vJ5Pi1p8mC8sn
ZeE7sLuiLs4j5UWtMQZDJarYJDrz7SQY/YaAuTn7OcDL2v2kzRDuWM6fKGE6lgRDmfsuCycl4qqNzJ1JAczomqKNdDNfZz68sJulNWAorsMf89JM3s1Li+zKC7N
LIguBSns3TXP6WpL7xQ0SgYnX1RM4scbfcG/BbfYOwsb2pRDkY4LD/DL/n/ihkkY1yENQNpPAjLTsl++gHZIQ87tUEriPv1JGQ==

Sello digital del SAT

XGG+BuISxad0m66yju3GhLCi0vKku6k90lgL5uHi8NiAn1w1TgCBnvQfvqz1et8fBVTRfBXnCF22deDX9vImmlw2ymHEgMsNMd5Jzul2yqXVqsUpefuqa0fi6
T3E7LSK1E5jVvXxoXq8K8MU8YT9AZHmPWrMSP7k/ozjHUAksdWkcOpd/sHFA+CicFw1b3xzYipIOFWKgmO9N+IH0qXkE8TX6t5+8xXcB8noKkoEcj27wC
Z266vIMelEUwLBARRDwEc3D0n0kfcZ4eVfVN88OyKPKrOoJaREXrFlz64tnEZOjmal3k1ZVau9ifL6c6BT7hm4wmBbYZMOvmg==

CONSTRU MAQUINARIA JIFS

Heroico Colegio Militar, No. No. 207
 Centro, C.P. 76650
 Ezequiel Montes, Querétaro, México
 RFC: CMJ1302139Y5
Regimen Fiscal: 601 - General de Ley
 Personas Morales

**FACTURA
 FE - 16**

**Fecha/Hora
 Certificación**

2025-09-11T17:09:22

Fecha de Emisión

2025-09-11T17:09:20

Receptor del Comprobante Fiscal

MUNICIPIO DE SAN JOAQUIN QUERETARO

C.P. 76650

RFC: MSJ8501014QA

Regimen Fiscal: 603

Uso CFDI: I01 - Construcciones.

Folio Fiscal

0954E813-A05B-4A59-929A-
 CFD48D012F38

No. Certificado Digital

00001000000700765039

No. Serie Certificado SAT

00001000000704859748

Cantidad	Unidad	Descripción	Precio	Objeto Imp	Descuento	Importe
1	E48	72152707 - Por Concepto de Estimación 1 Finiquito de la Obra Denominada "Construcción de Muro de contención en San Joaquín Localidad de Maravillas en Camino Principal" Con N. de Contrato MSJ-DOP-FAISMUN-AD -08-2025 ESTIMACIÓN 1 FINIQUITO Importe de la estimación \$ 344,827.59 IVA de la estimación \$ 55,172.41 Total estimación \$ 400,000.00 AMORTIZACION DE ANTICIPO (-) Importe anticipo (-) \$ 102,978.22 IVA anticipo (-) \$ 16,476.52 Retención 2% Supervisión (-) \$ 6,896.55 Retención 25% Educación (-) \$ 1,724.14 Total deducciones \$ 128,075.43 Importe Liquido a pagar de esta estimación: \$ 271,924.57	\$ 234,417.73	02		\$ 234,417.73

IMPUESTOS	Base	Impuesto	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe
	\$ 234,417.73	IVA	Tasa	0.160000	\$ 37,506.84

Tipo de Comprobante: I - Ingreso

Forma de pago: 03

Método de pago: PUE

Importe con letra: Doscientos setenta y un mil novecientos veinticuatro Pesos 57/100 M.N.

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Lugar de Expedicion: 76650

Exportación: 01

Subtotal		\$ 234,417.73
IVA	0.160000	\$ 37,506.84
Total		\$ 271,924.57

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|0954E813-A05B-4A59-929A-CFD48D012F38|2025-09-11T17:09:22|TLE011122SC2|omJ0wPRICYiAYbyrEi4KIZEUBbwQeo4sJNIYDcqVFsQZnXD520Itw//wyZzdPjN4clI0fPWizdFrcz2YMg7KT0LxnW+1x8aSTP6jBczaYRFi+LNCwXFLZFMHdbk2UOX/i39uUtlA/F/q8g8c/ENTskzkVwDIPREthfZzh0PwDuc7Snlutc/5jXL6KYJPoumf9KotwTplmG4jDc2T781i7MBN6kzFhnQCbkDi6WNtEOOqq8UvR0k8A5k8vckgKYOrwTzhDQ4KFDANrYabDkdUAgbiAotB4WsFDLr5CSoeptCbz4On0F+tNsFIO50YIK7/Mv+fgdqQLr9Kbtz7q9+4A==|00001000000704859748||

**Sello digital del CFDI**

omJ0wPRICYiAYbyrEi4KIZEUBbwQeo4sJNIYDcqVFsQZnXD520Itw//wyZzdPjN4clI0fPWizdFrcz2YMg7KT0LxnW+1x8aSTP6jBczaYRFi+LNCwXFLZFMHdbk2UOX/i39uUtlA/F/q8g8c/ENTskzkVwDIPREthfZzh0PwDuc7Snlutc/5jXL6KYJPoumf9KotwTplmG4jDc2T781i7MBN6kzFhnQCbkDi6WNtEOOqq8UvR0k8A5k8vckgKYOrwTzhDQ4KFDANrYabDkdUAgbiAotB4WsFDLr5CSoeptCbz4On0F+tNsFIO50YIK7/Mv+fgdqQLr9Kbtz7q9+4A==

Sello digital del SAT

OIEv4VEhCnM6C/Tfe880nRsBOuO/GzR4BCMhYAlt3VjHWfuEj+9TLs6oyuXkAmw+ij7BLyalC/gkPINP5UOZnxzODSoXEjYjSVJsfLexX1GWL1PwCEmDV5l/uuqroyZMAnjqJdVrd+o3Yteie1e9g96I0D65a7oh+e11CuuuWLIeyam7GorILphtnfsRfPL0WqrNG4v3ALzixTkPvCyj57Iwni0ySL768ZIPS73Rr29zIgtb7W6+p2R+rAMRfBi5DT0tHjtaH22BMB0sdXvLdTWxBgm/AER/vEO93JKrorit9Cso5L2r0RS82txx8M7TQBliiZUkQxHHwn5Oq==